



PROGRAMME LOCAL POUR L'HABITAT

1.5 ENCOURAGER LE DÉVELOPPEMENT DE L'HABITAT DURABLE

AUDITS ÉNERGÉTIQUES & ENVIRONNEMENTAUX (AEE)

Coeur d'Ostrevent a souhaité s'engager dans le plan régional « 100 000 logements » ; vaste plan de réhabilitation énergétique et environnementale du parc de logements existants. Ainsi, il est proposé aux habitants du territoire de les aider à structurer leur projet de rénovation par la réalisation d'un audit énergétique et environnemental.

UN OUTIL AU SERVICE DE LA RÉNOVATION DURABLE

L'Audit Énergétique et Environnemental est :

- un outil d'aide à la décision pour les projets d'amélioration de la performance énergétique et environnementale de votre logement.
- réalisé par un auditeur expert capable de faire une étude thermique fine de l'état existant de votre logement et d'y préconiser les travaux de réhabilitation énergétique les plus pertinents.
- basé sur des factures, des calculs de consommations : chauffage, eau chaude sanitaire, ventilation, électroménager...



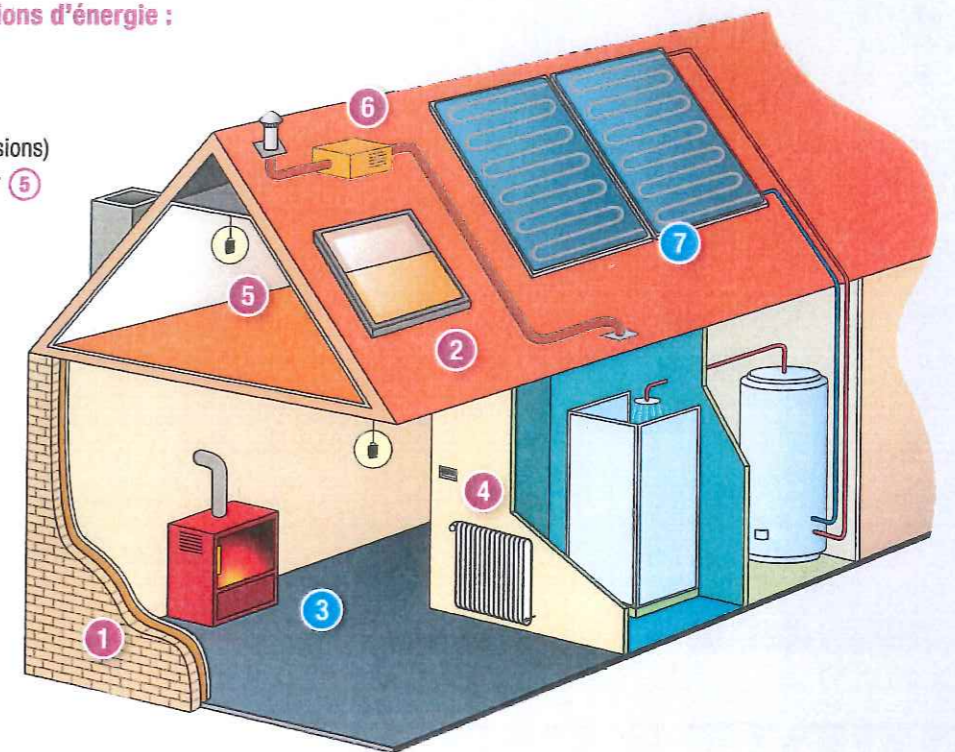
AUDITS ÉNERGÉTIQUES & ENVIRONNEMENTAUX (AEE)

Maîtriser vos consommations d'énergie :

- Isolation ① ② (murs, toiture, vitrages...)
- Chauffage ④ (production, régulation, émissions)
- Éclairage et électroménager ⑤
- Ventilation ⑥

Recourir aux énergies renouvelables :

- Chauffage au bois ③
- Eau chaude ⑦ et chauffage solaire
- Production d'électricité photovoltaïque et éolienne
- Pompes à chaleur



L'AUDIT ÉNERGÉTIQUE ET ENVIRONNEMENTAL PAS À PAS

ÉTAPE 1

Rencontrer votre conseiller à l'Espace Info Energie

Il s'agit de présenter son projet de rénovation de logement (construit avant 1989).

Coût : Le reste à charge pour le particulier est de 100€, déduction faite des aides de la Région Nord-Pas de Calais et de Coeur d'Ostrevent.

ÉTAPE 2

État des lieux

L'auditeur expert se rend au domicile du particulier. Ensemble, ils échangent sur le projet, les habitudes de vie du particulier, en lien

avec son confort thermique. L'auditeur réalise un état des lieux complet du logement : mètres, équipements, parois, fenêtres, ...

ÉTAPE 3

Analyse technique et économique

L'ensemble des données récoltées lors de la première visite permet à l'auditeur de réaliser une analyse thermique complète, de déterminer et de chiffrer les travaux les plus pertinents à réaliser. Ces travaux seront ordonnancés suivant plusieurs scénarios en fonction de votre budget et des économies d'énergies prévisibles.

L'audit est à la fois plus approfondi, plus fiable et plus « opérationnel » qu'un diagnostic de performance énergétique.

ÉTAPE 4

Remise du rapport

Environ 1 mois après la 1ère visite, l'auditeur viendra vous présenter l'audit complet à votre domicile. Le rapport final comprend :

- Pour bien commencer : les notions essentielles à connaître et les économies d'énergie possibles sans travaux importants
- Une fiche de synthèse de l'état des lieux et des scénarios de travaux
- Un rapport détaillé comprenant le coût estimatif des travaux et les préconisations thermiques à mettre en oeuvre (matériaux, épaisseur d'isolant...).

Votre Espace Info Energie reste à votre écoute pour vous guider dans les aides à mobiliser pour les travaux.

RENSEIGNEMENTS :

Espace Info-Energie Coeur d'Ostrevent
Tél. 03 27 71 37 42
info-energie@cc-coeurdostrevent.fr

Région Nord-Pas de Calais :
Guide pratique « Mon projet de rénovation énergétique » disponible dans votre Espace Info-Energie
www.nordpasdecalais.fr

PLUS D'INFOS :

- www.cc-coeurdostrevent.fr/Un-territoire-a-amenager/Habitat/Votre-Espace-Info-Energie-vous-conseille
- www.ecocitoyens.ademe.fr

